

ПРОТОКОЛ № 4

собрания членов Правления СНТ «Машиностроитель» и СНТ «Елочка»

ПГТ Новозавидовский

25.05.2024г.

Присутствовали:

Андреева Е.А., Стешенко А.Р., Заводов К.А., Дмитриева И.А., Дудка М.А., Юдин С.А., Перфильева С.И., Корконова Н.В., Щенникова М.П.

Отметить:

1. Правление СНТ «Елочка» и СНТ «Машиностроитель» осуществляет свою работу в кризисной ситуации связанной с риском инициирования банкротства со стороны поставщика электроэнергии АО «Атомэнергосбыт Тверь» (исполнительные производства на сумму более 9 миллионов рублей).
2. Расчётный счёт СНТ «Машиностроитель» заблокирован в связи с наличием судебных требований по взысканию долга.
3. Долг перед кредитором возник в результате хищения денежных средств группой лиц, перечень лиц устанавливается следствием.
4. Возбуждено уголовное дело №12401280011000259 от 01.03.2024 по ч.4 статьи 160 УК РФ (присвоение или растрата, совершенные организованной группой, а также в особо крупном размере, то есть свыше 1 млн. рублей).

Приняты решения:

1. Правлению СНТ «Елочка» и СНТ «Машиностроитель»:
 - оказывать содействие следственным органам по расследованию дела о хищении денежных средств членов СНТ «Машиностроитель» и СНТ «Елочка». Контролировать работу Адвоката.
 - совместно со следственными органами продолжить работу по возврату ранее похищенных денежных средств;
 - усилить работу по взысканию долгов предыдущих периодов с должников по взносам и электроэнергии, применить меры судебного взыскания долгов;
 - не допускать ухудшения ситуации с неоплатой денежных средств за потреблённую электроэнергию, оперативно и решительно принимать меры к должникам;
 - в соответствии с решениями Общего собрания, принятыми 11.05.2024 обеспечить организацию сбора членских и целевых взносов и платы лиц, не являющихся членами СНТ в размере 8500 руб. и 18000 руб.;

- организовать проведение мероприятий, запланированных в смете 2024 года с максимальной экономией средств бюджета. Не допускать увеличения затрат, предусмотренных сметой;
- проработать вопрос восстановления пропущенного срока исковой давности по арбитражному процессу СНТ "Машиностроитель" к АО «Атомэнергосбыт Тверь» по вопросу несоответствия номинального первичного тока трансформатора (300А) действительному (250 А) в период с 2018 по 2020 гг.;
- проработать вопрос отмены требований о взыскании пеней и неустойки по исполнительным производствам, вступившим в силу в связи с наличием новых обстоятельств – возбужденного уголовного дела;
- проинформировать всех собственников земельных участков о сроках обязательной оплаты: членских и целевых взносов и платы лиц, не являющихся членами СНТ — 01.08.2024; целевого взноса на погашение задолженности перед АО «Атомэнергосбыт Тверь» - 01.09.2024, после которого будут начисляться пени и штрафы за несвоевременную оплату;
- подготовить стратегию по оплате долга перед кредитором;
- подготовить до 08.06.2024 конкретные предложения и шаги по плану мероприятий для обеспечения исполнения решений Общего собрания 11.05.2024 и собрания Правления 25.05.2024.

2. На собрании было рассмотрено заявление (коллективная жалоба) от членов СНТ «Елочка» и СНТ «Машиностроитель» на владельца участка № 3 СНТ «Ёлочка», Темницкого А.И. по вопросу использования земельного участка не в соответствии с разрешенным видом использованием, незаконным захватом им территории общего назначения СНТ «Елочка», а также самовольной засыпке дренажной системы СНТ.

Для принятия решения и дальнейших действий по данному вопросу Правлению осуществить уточнение фактических границ участка №3 СНТ «Ёлочка», а также других вопросов, изложенных в заявлении (коллективной жалобе). Решение принять на следующем собрании Правления после консультации с юристом.

**Члены Правления
СНТ «Елочка»:**

Дудка М.А.

Вологжанин А.А.

Юдин С.А.

**Члены Правления СНТ
«Машиностроитель»:**

Заводов К.А.

Дмитриева И.А.

Стешенко А.Р.

**Председатель СНТ «Елочка»
СНТ «Машиностроитель»**

Андреева Е.А.

Замегаганье, не согласен с решением об в сборе целевого взноса в размере 18000 руб.