

ПРОТОКОЛ № 7

собрания членов Правления СНТ «Машиностроитель» и СНТ «Елочка»

ПГТ Новозавидовский

10.08.2024г.

Присутствовали:

Андреева Е.А., Дудка М.А., Дмитриева И.А., Заводов К.А., Вологжанин А.А., Стешенко А.Р., Юдин С.А., Перфильева С.И., Корконова Н.В., Щенникова М.П.

Отметить, что:

1. Правление СНТ «Елочка» и СНТ «Машиностроитель» осуществляет свою работу в кризисной ситуации связанной с риском инициирования банкротства со стороны поставщика электроэнергии АО «Атомэнергосбыт Тверь» (исполнительные производства на сумму более 9 миллионов рублей).
2. Долг перед кредитором возник в результате хищения денежных средств группой лиц, перечень лиц устанавливается следствием.
3. Возбуждено уголовное дело №12401280011000259 от 01.03.2024 по ч.4 статьи 160 УК РФ (присвоение или растрата, совершенные организованной группой, а также в особо крупном размере, то есть свыше 1 млн. рублей).

Слушали отчет Ревизионной комиссии:

1. Правлением на собрании заслушан отчет Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Елочка» и СНТ «Машиностроитель» за 2 квартал 2024 года. По отчету были определены нарушения и замечания.
2. Члены Правления обеспокоены выявленными нарушениями и замечаниями:

Председатель в соответствии с п.8.3.5.3 имеет право подписи финансовых документов, заключения сделок, совершения операций по банковским счетам в двух СНТ.

Договор, заключенный с ООО «ЭМИДА» на ведение бухгалтерских услуг имеет признаки формального исполнения. Фактическая работа по ведению бухгалтерского учёта осуществляется лично председателем – Андреевой Е.А.

Несмотря на рекомендации по итогам 2023 года о переходе и ведении бухгалтерского учета с использованием программы 1С: «1С Бухгалтерия» или «1С: Садовод», бухучет по прежнему ведется в самописной программе, которая не позволяет осуществлять оптимальный и прозрачный бухгалтерский учет и аналитику финансово-хозяйственной деятельности СНТ. Правление не видит целесообразности и экономической выгоды в использовании самописного Конфигуратора для ведения бухгалтерского учета без возможности формирования отчетности и аналитики в соответствии

с требованиями законодательства РФ и Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Все работы, связанные с финансово-хозяйственной деятельностью, а именно:

- установка и обслуживание самописного конфигуратора (50 500,00 руб.);
 - работы по ремонту дорог (60 куб.м. на сумму 290 400,00 руб.);
 - работы по замене анкерных опор ВЛ (4 опоры на сумму 170 500,00 руб.),
- осуществлены (по документам) ИП Щеголев, являющимся аффилированным Председателю СНТ лицом, а именно ее мужем.

Все заключенные договора с исполнителями работ, условия и сроки производства работ председателем утверждались единолично, без составления протокола и голосования членами Правления Товарищества. Уклонение от согласования с членами Правления совершается по причине надуманных сжатых сроков.

Отсутствие документов, подтверждающих приобретение материалов, доставки и расценок, указанных в договорах и сметах, а также несоответствие стоимости произведенных работ ценам, существующим в регионе в этот период времени.

Не организована и не налажена работа с обращениями членов СНТ, не осуществляется регистрация входящих и исходящих документов. Члены Правления не осведомлены о своевременности рассмотрения заявлений членов товарищества, так как они не выносятся на обсуждение заседания Правления.

Приняты решения:

1. Члены Правления СНТ выражают обеспокоенность в связи с выявленными Ревизионной комиссией нарушениями в управленческой, финансовой и хозяйственной деятельности и усмотренными по результатам отчета злоупотреблениями служебным положением, и предлагают Председателю СНТ Андреевой Е.А. написать заявление о досрочном сложении полномочий.

Результаты голосования:

«ЗА» - Дмитриева И.А., Дудка М.А., Стешенко А.Р., Вологжанин А.А., Заводов К.А.,

«ПРОТИВ» - Андреева Е.А., Юдин С.А.

2. Утвердить проведение покоса травы на обочинах центральной дороги, протяженностью 1,6 км, и сумму оплаты в размере 17500 рублей.

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно

3. Создать комиссию по приемке работ, указанных в п.1 в составе членов Правления: Дудка М.А., Дмитриева И.А., Заводов К.А., Юдин С.А., Стешенко А.Р.

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно

4. Организовать и провести 17.08.2024 субботник для подготовки дренажной системы СНТ к осенне-весеннему сезону (вырубка кустарников и деревьев вдоль центральных дорог и в дренажных канавах, вырубка деревьев под ЛЭП, уборка и вывоз бытового мусора).

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно

Рассмотрены заявления о вступлении в члены товарищества:

1. Принять в члены СНТ «Елочка»:

- [REDACTED] - ½ участка 49;
- [REDACTED] - ½ участка 49.

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно

**Члены Правления
СНТ «Елочка»:**

Дудка М.А.

Вологжанин А.А.

Юдин С.А.

**Члены Правления СНТ
«Машиностроитель»:**

Заводов К.А.

Дмитриева И.А.

Стещенко А.Р.

**Председатель СНТ «Елочка» и
СНТ «Машиностроитель»**

Андреева Е.А.