

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«МАШИНОСТРОИТЕЛЬ»**

*Адрес: 171270, Тверская область, Конаковский район, ПГТ Новозавидовский
ИНН 6911012837 КПП 694901001 ОГРН 1026901734760*

**Протокол №9/25
заседания членов Правления СНТ «Машиностроитель»**

**ПГТ Новозавидовский
СНТ «Машиностроитель»**

02.08.2025г.

Собрание открыто: 11 часов 00 минут
Собрание закончено: 12 часов 00 минут

Присутствовали члены Правления:

Дмитриева И.А.- председатель и член правления, Заводов К.А., Тютчев А.М., Афанасьева И.В.

Кворум имеется: 4 члена Правления из 4.

Присутствовали члены Ревизионной комиссии:

Щенникова М.П., Перфильева С.И., Корконова Н.В., Назарова Н.А., Угольников В.В.

Повестка дня:

1. Подготовка вопросов для проведения Совета СНТ «Машиностроитель» для обсуждения финансово-экономического обоснования, острых вопросов, возможных мер по погашению долга, совместной деятельности 2х СНТ и др. в рамках подготовки к очередному общему собранию.
2. Утверждение Реестра членов СНТ «Машиностроитель» к очередному общему собранию.
3. Вопрос экономической целесообразности ремонта мусорных контейнеров или покупки новых.
4. Обсуждение вопроса оплаты уборщицы за содержание площадки для сбора мусора в соответствии с санитарно-эпидемиологическим требованиям СанПиН.
5. Вопрос подготовки Положения об электроснабжении и Положения о персональных данных для утверждения на очередном общем собрании.
6. Передача документации и материальных ценностей председателем Андреевой.
7. Вопрос взаимодействия с АО «Росатом Энергосбыт» и судебными приставами по Разблокировке расчетного счета СНТ «Машиностроитель».
8. Вопрос покупки лицензированной программы 1С Садовод для ведения и учета бухгалтерии.

Рассмотренные вопросы и решения по ним:

Организационный вопрос:

Выбрать секретарем Заседания Правления – Дмитриеву И.А.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

1. Обсуждали необходимость проведения перед очередным общим собранием Совета собственников СНТ для обсуждения Повестки вопросов к рассмотрению на очередном собрании собственников СНТ «Машиностроитель». Обсуждали вопросы к собранию Совета СНТ.

1.1. Предлагается в срок до 08.08.2025 подготовить перечень вопросов и разместить их в мессенджерах и на сайте для ознакомления собственников СНТ «Машиностроитель». Назначить дату проведения собрания Совета СНТ «Машиностроитель» на 16 августа 2025 года.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

2. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что в соответствии с законодательством РФ Реестр членов садоводческого некоммерческого товарищества должен быть утвержден председателем перед проведением очередного общего собрания. Для проведения очередного общего собрания необходимо Утвердить Реестр собственников СНТ «Машиностроитель» по состоянию на 02.08.2025 согласно Приложению №1.

2.1. Предлагается утвердить Реестр членов СНТ «Машиностроитель» согласно приложению №1.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

3. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что в настоящее время 2 мусорных контейнера из 4 со сломанными колесами. Необходимо решить вопрос: что экономически выгоднее – покупка новых контейнеров или ремонт старых.

3.1. Заводову К.А. провести калькуляцию на закупку запчастей и ремонт; анализ рынка для покупки новых мусорных контейнеров и их доставке и доложить на следующем собрании.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

4. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями СанПиН необходимо поддерживать чистоту на площадке для сбора мусора. Для этого необходимо в смете предусмотреть статью расхода на уборку площадки для сбора ТКО.

4.1. Предлагается включить в смету уборку площадки для сбора ТКО по договору оказания услуг.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

5. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что по причине признания в Конаковском городском суде Тверской области Протокола общего собрания от 11.05.2024 недействительным требуется повторное утверждение на очередном общем собрании Положения об электроснабжении и Положения о персональных данных.

5.1. Тютчеву А.М. провести экспертизу Положения об электроснабжении СНТ и Положения о персональных данных на предмет их соответствия действующим нормам, правилам и законодательству РФ.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

6. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что до настоящего времени не переданы документы и материальные ценности предыдущим председателем Андреевой Е.А. в

соответствии с п. 8.3.7. Устава СНТ «Машиностроитель». Были направлены обращения о передаче: 21.07.2025, 29.07.2025. Последний перенос даты передачи документации от Андреевой Е.А. был назначен на 02.08.2025 в 14-00.

- 6.1. Всем членам Правления присутствовать 02.08.2025 в 14-00 на приеме передаче документации и материальны ценностей, фиксировать все в Акте описи.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

7. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что 06.05.2025 расчетный счет СНТ «Машиностроитель» был заблокирован судебными приставами. 01.08.2025 состоялась поездка к начальнику судебных приставов в г.Конаково. Достигнута договорённость, что при условии отзыва исполнительного листа АО «Росатом Энергосбыт» счет будет разблокирован.
- 7.1. Дмитриевой И.А. 04.08.2025 съездить к Руководителю Конаковского участка АО «Росатом Энергосбыт» для проведения переговоров по разблокировке расчетного счета СНТ «Машиностроитель».

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

8. Выступила Дмитриева И.А. с сообщением, что внедрение лицензированной программы 1С «Садовод» позволит автоматизировать начисления и оплаты, формировать отчетность, повысит прозрачность, контроль. Стоимость лицензии на 1 год с отчетностью – 25 500 р
- 8.1. Предлагается включить в смету покупку лицензированной программы 1С «Садовод» для ведения и учета бухгалтерии.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

Член правления СНТ «Машиностроитель» Заводов К.А.

Член правления СНТ «Машиностроитель» Афанасьева И.В.

Член правления СНТ «Машиностроитель» Тютчев А.М.

Председатель СНТ «Машиностроитель»



Дмитриева И.А.