

ПРОТОКОЛ

счетной комиссии СНТ "Елочка" по итогам очно-заочного голосования на очередном общем собрании членов СНТ «Елочка».

«19» октября 2025 г., 18:00

Тверская область, Конаковский муниципальный округ, пгт Новозавидовский, место проведения подсчета голосов: помещение Правления СНТ «Елочка».

В период с «29» сентября 2025 года по «18» октября 2025 года проведено очно-заочное голосование членов СНТ «Елочка».

Общее количество собственников участков, входящих в состав СНТ «Елочка» составляет 297, из них членами СНТ «Елочка» являются 220 человек; лицами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке 77 человек.

Счетная комиссия в составе: **Кузнецовой О.Б., Лаптева С.Ф., Авдяковой Т.А.** 17.10.2025 и 19.10.2025 произвели подсчет голосов бюллетеней, поступивших от лиц, принимавших участие в голосовании в заочной и очной части очередного общего собрания членов СНТ «Елочка».

В результате подсчета бюллетеней для голосования установлено:

выдано бюллетеней под роспись в журнале – 186, из них:

- проголосовано и возвращено – 170;

- не возвращено – 16,

- испорченных и/или не принятых к подсчету бюллетеней – 6 (при подсчете голосов данные бюллетени не учитывались);

В очно-заочном голосовании на Очередном общем собрании членов СНТ «Елочка», проведенном в период с «29» сентября 2025 года по «18» октября 2025 года приняло участие **170** собственников земельных участков, входящих в состав СНТ «Елочка», из них **153** – члены СНТ «Елочка».

В соответствии с пунктом Устава Товарищества №8.1.18.3 кворум при проведении Общего собрания членов Товарищества в форме очно-заочного голосования определяется совокупностью членов Товарищества (их представителей), лично явившихся в указанные время и дату для участия в заседании Общего собрания, а также бюллетеней для голосования, содержащих волеизъявление неявившихся членов Товарищества, поступивших в адрес Правления до проведения такого собрания. Кворум имеется.

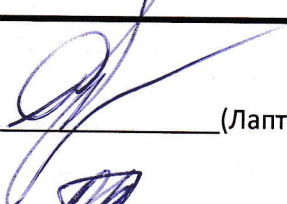
В Очередном общем собрании членов СНТ «Елочка» участвуют более 50% членов СНТ согласно актуальному Реестру членов СНТ. Кворум для проведения собрания имеется.

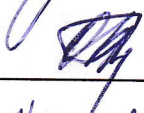
Согласно ст. 5 ФЗ № 217-ФЗ, лица, ведущие садоводство в индивидуальном порядке, участвуют в голосовании не по всем вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества. Их голоса учитываются при подсчете голосов по вопросам 6,7,8,9,10,11 Повестки Очередного общего собрания членов СНТ «Елочка».

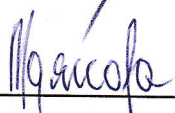
Распределение голосов собственников и членов по вопросам повестки дня.

№	Вопрос повестки дня, решение	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Сведения о методе подсчета
Организационные вопросы:					
1	Избрание секретаря и председательствующего очередным общим собранием СНТ «Елочка». Кандидаты: Председательствующий – Шарикова А.Б., Секретарь – Белимова Ю.В.	143	1	9	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153
2	Избрание счетной комиссии очередного общего собрания членов СНТ «Елочка». Кандидаты: Кузнецова О.Б., Лаптев С.Ф., Авдякова Т.А.	140	1	12	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153
Вопросы по Повестке собрания:					
1	Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период с 01.05.2024 по 28.07.2025. Утвердить отчет Ревизионной комиссии общим собранием.	129	2	22	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153
2	Смена ОКВЭД юридического лица с кодов 01.11.2; 01.13.21 на №68.32.2 для снижения налоговой нагрузки Утвердить смену ОКВЭД.	141	6	6	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153
3	Утверждение Договора простого Товарищества между СНТ «Елочка» и СНТ «Машиностроитель». Утвердить Договор простого Товарищества.	131	16	6	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153
4	Утверждение Соглашения об опосредованном технологическом присоединении СНТ «Елочка» к сетям СНТ «Машиностроитель». Утвердить Соглашение об опосредованном технологическом присоединении.	125	20	8	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153
5	Утверждение Положения о персональных данных. Утвердить Положение о персональных данных.	143	2	8	Общее количество голосов членов СНТ «Елочка», принявших участие 153

6	Утверждение финансово-экономического обоснования членских взносов для членов СНТ, платежей за пользование имуществом для лиц ведущих индивидуальное садоводство без участия в Товариществе на период 2025-2026гг. Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы.	143	18	9	Общее количество голосов собственников СНТ «Елочка», принявших участие 170
7	Утверждение антикризисной приходно-расходной сметы на период 2025-2026 гг. Утвердить смету.	136	17	17	Общее количество голосов собственников СНТ «Елочка», принявших участие 170
8	Утверждение членского взноса за 2025 г. в размере 9 900 рублей со сроком оплаты до 31.12.2025. Установить членский взнос в размере 9 900 руб. со сроком оплаты до 31.12.2025.	157	8	5	Общее количество голосов собственников СНТ «Елочка», принявших участие 170
9	Утверждение целевого взноса за 2025 год в размере 1 100 рублей со сроком оплаты до 31.12.2025. Установить целевой взнос в размере 1100 руб. со сроком оплаты до 31.12.2025.	153	9	8	Общее количество голосов собственников СНТ «Елочка», принявших участие 170
10	Утверждение целевого взноса за 2025 год в размере 18 000 рублей на содержание электрохозяйства по Соглашению об опосредованном технологическом присоединении со сроком оплаты до 31.12.2025 (для не оплативших ранее целевой взнос 2024 года) Утвердить данный целевой взнос в размере 18000 руб. для лиц, имеющих право собственности на земельный участок, расположенный в границах СНТ, а также, на основании п. 8.2.7.16 Устава Товарищества, для лиц имеющих право собственности на 2 и более земельных участков, расположенных в границах СНТ, и лиц, имеющих долю в праве собственности на земельный участок, расположенный в границах СНТ (с одного участка в долевой собственности – один взнос). Для лиц, оплативших взнос в 2024 году, произвести зачет сумм в 2025 году.	130	28	12	Общее количество голосов собственников СНТ «Елочка», принявших участие 170
11	О наделении председателя СНТ «Елочка» Дмитриевой И.А. полномочиями по согласованию местоположения границ земельного участка общего пользования СНТ и смежных с ним земельных участков в соответствии со ст.39 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности». Наделить председателя Дмитриеву И.А. полномочиями по согласованию местоположения границ земельного участка общего пользования СНТ и смежных с ним земельных участков.	159	3	8	Общее количество голосов собственников СНТ «Елочка», принявших участие 170

 (Лаптев С.Ф.)

 (Кузнецова О.Б.)

 (Авдякова Т.А.)