

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ЕЛОЧКА»

Адрес: 171270, Тверская область, Конаковский район, ПГТ Новозавидовский

ИНН 6911010692 КПП 694901001 ОГРН 1026901736399

**Протокол №8/26
заседания членов Правления СНТ «Елочка»**

ПГТ Новозавидовский

24.05.2026г.

Собрание открыто: 13 часов 00 минут

Собрание закончено: 14 часов 00 минут

Присутствовали члены Правления: Дмитриева И.А. - председатель и член правления, Дудка М.А., Юдин С.А., Синкевич Л.В.

Кворум имеется: 4 члена Правления из 4.

Повестка дня:

1. Подготовка к Очередному общему собранию членов СНТ «Елочка».
2. Утверждение необходимых мероприятий в рамках поддержания территории в соответствии с пожарными и санитарными требованиями.
3. Итоги проверки качества проведенного ямочного ремонта центральной дороги.
4. Утверждение реестра членов СНТ «Елочка» и реестра лиц, ведущих садоводство без участия в объединении СНТ «Елочка».
5. Рассмотрение и принятие решений по заявлениям собственников.

Организационный вопрос:

Выбрать секретарем Заседания Правления – Дмитриеву И.А.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

Рассмотренные вопросы и решения по ним:

1. Выступила **Дмитриева И.А.** с сообщением, что в рамках подготовки к Очередному общему собранию членов СНТ «Елочка» необходимо подготовить:
 - 1.1. Отчет Правления о проделанной работе.
 - 1.2. Финансово-экономическое обоснование сметы на основании анализа хозяйственной деятельности за предыдущий период с учетом запланированных мероприятий на предстоящий период, согласованных с собственниками на Собрании Совета СНТ 10 мая 2026 года.

- 1.3. Приходно-расходную смету на основании финансово-экономического обоснования.
- 1.4. Внутренние документы (Положения) для утверждения на очередном общем собрании.
- 1.5. Повестку очередного общего собрания.

Принято решение: в срок до 29.05.2026г. подготовить вышеуказанные документы. Отв. – Дмитриева И.А.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

2. Выступил **Юдин С.А.** с сообщением, что:

2.1. По итогам обхода территории выявлен борщевик. Законом № 294 ФЗ от 31.07.2025 года предусмотрены штрафы для владельцев земельных участков, на которых произрастает борщевик Сосновского. Во избежание дальнейшего распространения и штрафных санкций **принято решение:** привлечь специализированную организацию для уничтожения опасных растений.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

2.2. Травяной покров на обочинах центральной дороги превысил высоту 40 см, необходим покос.

Принято решение: заключить договор на покос травы на территории общего пользования.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

3. По итогам проверки соответствия техническому заданию выполненного локального ямочного ремонта на центральной дороге СНТ и согласно акту приемки выполненных работ от 11 мая 2026 года **принято решение:** признать удовлетворительным качество выполнения работ и произвести окончательный взаиморасчет за выполненные работы с ООО "ТрансСтройЭксперт". Финансирование ремонтных работ осуществляется совместно с СНТ «Машиностроитель» согласно условиям Договора простого товарищества от 28.07.2025г.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

4. В рамках подготовки к проведению очередного общего собрания членов СНТ «Ёлочка» Правлением **принято решение** - утвердить Реестр членов СНТ и реестр лиц, ведущих садоводство без участия в объединении СНТ «Елочка» по состоянию на 24.05.2026.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

5. В адрес Правления СНТ «Елочка» поступили заявления от собственников

земельных участков: Е113, Е219, Е151, Е222, Е273, Е160, Е252, Е218, Е55 с просьбой о предоставлении рассрочки и/или начислении пени.

Принято решение: предоставить заявителям рассрочку, при условии регулярных платежей пени не начислять; бухгалтеру на контроль – ежемесячно проверка поступления платежей по данным лицевым счетам.

Результаты голосования- единогласно «ЗА».

Член правления СНТ «Елочка» **Дудка М.А.**

Член правления СНТ «Елочка» **Юдин С.А.**

Член правления СНТ «Елочка» **Синкевич Л.В.**

Председатель СНТ «Елочка»



Дмитриева И.А.